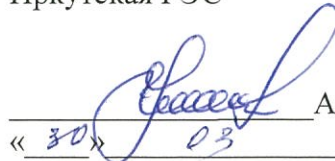


УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер филиала

ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация»

Иркутская ГЭС

 А.Н. Николаев
« 30 » 03 2023 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Техническое обслуживание зданий. Здание гидростанции инв.№ТГ0001142. Здание главного входа инв.№ИРГ_000006. Здание производственных служб инв.№ИРГ_000008. Здание столовой инв.№ИРГ_000009. Здание ВОХР инв.№ИРГ_000007. Хоздвор ИГЭС инв.№ИРГ_000030.

1. Основание для проведения работы:

1.1. Акт общего технического осмотра ЗиС ИГЭС от 13.05.22 г.;

1.2. Правила организации технического обслуживания и ремонта объектов электроэнергетики. Утверждены приказом Минэнерго России от 25.10.2017 N 1013;

2. Актуальность и конкретные задачи:

- техническое обслуживание зданий ИГЭС обеспечивает сохранность, надлежащее техническое состояние и постоянную эксплуатационную пригодность строительных конструкций помещений здания ГЭС, здания Главного входа, здания производственных служб, здания столовой, здания ВОХР, здания Хоздвора, здания проходной и подземного перехода.

3. Организационные и другие требования к выполнению работы и ее результатам:

3.1. Все работы, проводимые подрядной организацией на Иркутской ГЭС, осуществляются на основании актов-допусков, нарядов-допусков (нарядов) или распоряжений (применительно к характеру и типу работ) с обеспечением исполнения нижеприведённых нормативных документов:

- Порядка обеспечения безопасности при обслуживании и ремонте гидротехнических сооружений и гидромеханического оборудования ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация» (СТП 907-011.506.502-2019);
- ПОТ при строительстве, реконструкции и ремонте, утверждённые приказом Минтруда РФ от 11.12.2020 № 883н;
- Правил по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов, утвержденных приказом Минтруда России от 28.10.2020 № 753н;
- Правил по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями, утвержденных приказом Министерства труда России от 27.11.2020 № 835н;
- Федерального закона от 10.01.02 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Правил организации технического обслуживания и ремонта объектов электроэнергетики. Утверждены приказом Минэнерго России от 25.10.2017 N 1013;
- Положения о порядке организации и производства ремонтных, ремонтно-строительных, испытательных, экспертных, строительно-монтажных и пусконаладочных работ подрядными организациями на оборудовании, зданиях, сооружениях и территории Иркутской ГЭС.

3.2. Работы производить с осуществлением мероприятий, обеспечивающих сохранность существующего оборудования;

3.3. Исполнитель ремонта должен гарантировать соответствие качества ремонта конструкций требованиям нормативно-технической документации, не менее 24 месяцев с момента подписания акта приемки работ.

3.4. Все виды применяемых материалов согласовываются с Заказчиком;

3.5. Для организации вывоза строительного мусора подрядная организация должна иметь лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов или договор с организацией, у которой есть такая лицензия.

3.6. Работы выполняются материалами, оборудованием и инструментом Подрядчика.

3.7. Временное накопление отходов, складирование побочной продукции (образованной в процессе выполнения работ) и материалов должно осуществляться Подрядчиком на площадках, согласованных с Заказчиком.

3.8. Работы должны осуществляться по проекту производства работ и графику производства работ, согласованными с заказчиком;

3.9. При проведении ремонтных работ применяемые материалы и технологии должны быть согласованы с заказчиком;

3.10. В конце рабочей смены должна осуществляться уборка помещений от строительного мусора и пыли.

4. Требуемые сроки выполнения работ:

Работу выполнять согласно календарному плану. Начало работ - с даты заключения договора, окончание работ — 31 декабря 2023 г.

5. Основное содержание работ:

5.1. Перечень (примерный) основных работ:

- ремонт отделочных покрытий стен, потолков, фасадов (штукатурка, окраска отдельными местами);
- заделка отверстий, борозд, гнёзд в стенах, перекрытиях;
- ремонт полотен, обналочки, порогов, замена замков на наружных и внутренних дверных блоках;
- ремонт покрытий полов из плитки (отдельными местами), заделка выбоин и трещин в бетонных полах, замена щитов из ламината;
- ремонт оконных блоков (частичная замена уплотнений, приборов открывания, шарниров), замена подоконников (деревянных и из ПВХ), остекления;
- мелкий ремонт металлоконструкций (замена отдельных деталей, усиление сварных швов наплавкой) с последующей окраской;
- замена отдельных плит подвесного потолка «Армстронг»;
- замена санитарно- технических приборов (кранов шаровых, смесителей, унитазов, гибких подводок, умывальников, моек, трапов, поддонов и др.);
- замена вентиляционных и радиаторных декоративных решёток;
- устройство и ремонт защитных ограждений (временных и постоянных).

6. Объемы, стоимость ремонтных работ.

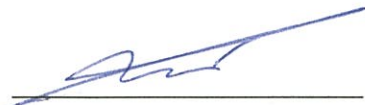
6.1. Конкретные объемы и перечень работ определяются в письменных заявках, дефектных ведомостях и соответствующих локальных сметных расчётах, оформленных с соблюдением действующих норм и правил.

6.2. Стоимость ремонтных работ, выполняемых по заявке Заказчика, в которой указаны сроки выполнения работ, определяется локальными сметными расчетами, составленными на основании дефектных ведомостей и заявок Заказчика в соответствии с СТП 907-011.202.115-2020 «Ценообразование в ремонтной, строительной деятельности, услуг производственного и непроизводственного (технического характера)» на момент составления локального сметного расчёта и коэффициента конкурсного снижения.

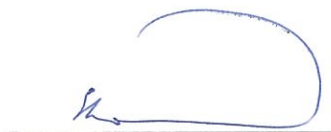
7. Перечень и комплектность результатов работы, подлежащих приемке Заказчиком:

- Акты скрытых работ с цветными фотографиями в виде Приложений к Актам;
- Сертификаты соответствия на материалы.

Начальник ОЭЦ ИГЭС


Гаримыко В.П.

Руководитель работы:
Начальник УТОиР ИГЭС


Кочкин Е.А.